MIC. # 9332.1

A DEED BETWEEN THE JEW NATHAN ORGERIL AND JOHANNES RAYNAUD, IN ARLES, 1366.

1366
ROMAN SCRIPT

These images are from the collection of the Library of the Jewish Theological Seminary (JTS). JTS holds the copyrights to these images. The images may be downloaded or printed by individuals for personal use only, but may not be quoted or reproduced in any publication without the prior permission of JTS.

הועתק והוכנס לאינטרנט
www.hebrewbooks.org
ע"י חיים תש"ע

These images are from the collection of the Library of the Jewish Theological Seminary (JTS). JTS holds the copyrights to these images. The images may be downloaded or printed by individuals for personal use only, but may not be quoted or reproduced in any publication without the prior permission of JTS.

הועתק והוכנס לאינטרנט
www.hebrewbooks.org
ע"י חיים תש"ע

vij

In nomine domini amen. Anno incarnationis eiusdem millesimo trecentesimo sexagesimo
sexto et die decima septima mensis julii. Domina Johanna dei gratia regnorum Jerusalem et Sicilie
alieque illustrissima regina regnante. Noverint universi quod Nathan Gerson judeus de Arelate
bona fide et sine dolo per se et suos heredes et successores quoscumque gratis et ex certa scientia
in presentia mei notarii et testium subscriptorum vendidit et titulo pure perfecte simplicis bone
fidei et irrevocabilis venditionis cessit et tradidit seu quasi et nunc et imperpetuum dereliquit
Johanni Raynaudi de Arelate presenti ementi et recipienti pro se et suis heredibus et
successoribus quibuscumque medium florenum auri censualem quem habet et percipit ipse Nathan
nomine directi domini census et senhorie singulis annis in medietate [illegible] et super quadam vinea
[illegible] de fossis judei [illegible] sita in territorio Arelatis [illegible] ad [illegible] cum hermasso
sibi contiguo [illegible] confrontatur [illegible] [illegible] et cum vinea [illegible]
[illegible] et cum vinea [illegible]. Vendidit insuper dictus Nathan [illegible] manus [illegible]
[illegible] dominium et senhoriam vinee et hermassi predictorum prefato Johanni Raynaudi presenti ementi
et recipienti [illegible] precio et nomine precii sex florenorum auri boni ponderis et legalis quos a dicto
Johanne confessus fuit se habuisse et numerando realiter recepisse. De quo precio dicto precio non habito
et non recepto et [illegible] spei future habitionis numerationis et receptionis eiusdem et errori cuiuslibet ex certa
scientia renunciando. Et si predicta vendita plus valent dicto precio seu valere possunt in futurum
duplici triplo ut amplius quadruplo ut centuplo sive ut fuerit predicto Johanni et suis
dedit perpetuo et remisit donatione pura et simplici rata grata firma et irrevocabili
que dicitur inter vivos nullo genere ut causa ingratitudinis revocanda [illegible] perpetuo
valitura. Que quidem vendita cum omnibus juribus et pertinentiis suis promisit et sollempniter convenit
prefato Johanni stipulanti et suis facere habere tenere et perpetuo pacifice possidere sine aliqua
contradictione. Et pro premissis [illegible] firmiter [illegible] pariter [illegible] prefato Johanni et suis
omnia bona sua presentia et futura obligavit et ypothecavit expresse. De quibus quidem venditis
et omnibus juribus et pertinentiis suis prefatus Nathan venditor se et suos prorsus et per-
petuo exuens et devestiens predictum Johannem emptorem plenarie investivit seu quasi per traditionem
manum [illegible] moris. Concedendo eidem quod auctoritate propria possessionem corporalem et [illegible] dictorum ven-
ditorum et omnium jurium et pertinentiarum suorum quando voluerit apprehendat et retineat apprehensam
et donec eam apprehenderit et possidere ceperit constituit se judeum predicta vendita ipsius Johannis et suorum
precario nomine tenere et possidere seu quasi. Dedit insuper dictus Nathan venditor ex causa venditionis predicte
remittendo et penitus perpetuo desemparando prefato Johanni et suis [illegible] Johanni et suis penitus
et perpetuo transferens omnia omnino jura omnesque [illegible] et actiones quas Nathan et suis competunt
et competiturus competentia et competitura in venditis supradictis, necnon et jus [illegible] [illegible]
[illegible] et alias quascumque [illegible] [illegible] venditorum [illegible] prefatum Johannem Raynaudi in
predictis omnibus et singulis et pertinentiis ad eadem [illegible] dominum et procuratorem constituit in rem suam
[illegible] posuit loco sui. Ita quod amodo pro predictis omnibus et singulis venditis et [illegible] actione
possit et valeat dictus Johannes per se vel per alium seu alios in quocumque judicio [illegible] defen-
dere et experiri [illegible] et [illegible]. Et alia omnia facere dicere et explicare in judicio et extra
que et prout verus dominus [illegible] et pro re propria facere potest et libet et que ipse [illegible] dictus
posset seu poterat ante venditionem presentem et omnia et singula supradicta. Renuncians dictus Nathan
venditor ex certa scientia in premissis legi qua deceptis ultra dimidiam justi precii subvenitur
[illegible] ingratitudinis [illegible] renunciavit. petitioni et oblationi libelli [illegible]

[illegible]

Johanne confessus fuit se habuisse et in dando realiter recepisse. Cui exceptioni dicti precii non habiti et non recepti et dicti precii non habiti numerationis et receptionis et erroris omnino ex certa scientia renuntiando. Et si predicta venditio plus valeat dicto precio seu valere contingat in futurum duplici et amplius vel amplius quantumcumque vel quantocumque sit vel fuerit quondam Johanni et suis dedit perpetuo et remisit donatione pura et simplici rata grata firma et irrevocabili que dicitur inter vivos nullo genere vel causa ingratitudinis revocanda sed perpetuo permansura valitura. Que quidem venditio cum omnibus iuribus et pertinentiis suis promisit et sollempniter convenit prefato Johanni stipulanti et suis facere habere tenere et perpetuo pacifice possidere sine aliqua contradictione. Et pro tenendo et faciendo super parte de contigerit prefato Johanni et suis omnia bona sua presentia et futura obligavit et ypothecavit expresse. De quibus quidem venditis et omnibus iuribus et pertinentiis suis prefatus Nathan venditor se et suos penitus et perpetuo exuens et denudans quondam Johannem emptorem plenarie investivit seu quasi per traditionem manuum de est moris. Concedendo eidem ut auctoritate propria possessionem corporalem et vacuam dictorum venditorum et omnium iurium et pertinentiarum suarum quando voluerit apprehendat et retineat apprehensamque et donec eam apprehenderit et possiderit reperire constituit se predicta venditione nomine Johannis et suorum precario nomine tenere et possidere seu quasi. Dictus siquidem Nathan venditor ex dicta venditione predictis renuntiantibus et penitus perpetuo desemparavit prefato Johanni et suis ipsique Johanni et suis penitus et perpetuo transferens omnia omnino iura omnesque voces et actiones que Nathan et suis competunt et competere competebant et competere in venditis supradictis, ratione et ex quadam duplicem sortem eorum simplici tenorem et alias quascumque proprias voce vel ordine venditorum quosdam prefatum Johannem Raynaudi in predictis omnibus et singulis et pertinentiis ad eadem vendita faciendi dominum et procuratorem constituit in rem suam ipsumque posuit loco suo. Ita quod amodo pro predictis omnibus et singulis venditis et eorum occasione possit et valeat dictus Johannes per se vel per alium seu alios in quocumque iudicio sive agere defendere et experiri utiliter et directe. Et alia demum facere dicere et explicare in iudicio et extra que et prout verus dominus et pro re propria facere potest et debet et que ipse facere et dicere posset seu poterat ante venditionem presentem et omnia et singula supradicta. Renuntiavit dictus Nathan venditor ex certa scientia in premissis legi qua decepto ultra dimidium iusti precii subvenitur et legi que ex causa ingratitudinis donatio revocatur, petitioni et oblationi libelli transcripto huius instrumenti et eius note. Exceptioni doli mali metus et in factum actionum et conditioni indebiti sine causa et ex iniusta causa. Et generaliter omnibus aliis et singulis iuris et facti remediis exceptionibus et defensionibus quibus contra predicta vel aliqua de predictis posset facere dicere vel venire aut alter quomodolibet se tueri. Promittens predictam venditionem et omnia alia et singula supradicta prefatus Nathan ratam gratam et firmam ratumque gratum et firmum habere tenere complere et observare contraque non venire vel venire facere aut permittere de iure vel de facto in iudicio vel extra aliquo quovis ingenio. Bona fide et sub obligatione omnium bonorum suorum presentium et futurorum prefato Johanni Raynaudi stipulanti ut supra promisit et se legi mosayca per ipsum corporaliter tacta iuravit sub omni alia renuntiatione iuris et facti premissis congrua pariter et cautela. De quibus dictus Johannes Raynaudi petiit sibi fieri publicum instrumentum per me notarium infrascriptum.

Actum Arelate in hospitio mei publici notarii testibus presentibus. Fratribus Petro Palhada. Johanne Geraudi de ordine predicatorum. Raynaudo Jusmundi de Arelate. Et me Poncio [illegible] cive Arelatensi publico in comitatibus Provincie et Forcalquerii regali auctoritate notario qui premissis omnibus et singulis una cum prenominatis testibus presens fui et ex eis hoc publicum instrumentum ad dicti emptoris requisitionem confeci et signo meo signo consueto munivi. [illegible] illud plus